****

|  |  |
| --- | --- |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИК****ЗВЕНИГОВО** **МУНИЦИПАЛ РАЙОН****КАКШАМАРИЙ ЯЛ КУНДЕМЫН АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ****ПУНЧАЛЖЕ** | **КОКШАМАРСКАЯ** **СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ****ЗВЕНИГОВСКОГО** **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** **РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

от 24 февраля 2025 года № 46

**О внесении изменений в Административный регламент по**

**предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов»**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2024 №194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 08.08.2024 №319-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь Положением о Кокшамарской сельской администрации, Кокшамарская сельская администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл,-

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории Кокшамарского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл», утвержденный постановлением Кокшамарской сельской администрации от 08.12.2023 № 197, ( в редакции постановления от 11.11.2024 № 158), (далее - Административный регламент), следующие изменения:

1.1. **абзацы 9, 10, 11 подпункта 2.8.2 пункта 2.8 Административного регламента** изложить в новой редакции:

«- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»;

1.2. **в абзаце 14 подпункта 2.8.2 пункта 2.8 Административного регламент** слова «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования в сетевом издании «ВМарийЭл» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Звениговского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кокшамарской

 сельской администрации Е.П.Майорова

**Сведения**

об обнародовании постановления

 Кокшамарской сельской администрации

Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

 Постановление Кокшамарской сельской администрации от 24 февраля 2025 года № 46 «О внесении изменений в Административный регламент по

предоставлению муниципальной услуги « Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» опубликовано 27 февраля 2025 года на официальном портале «ВМарийЭл», размещено на официальном сайте Звениговского муниципального района на вкладке Кокшамарское сельское поселение, адрес доступа: http://admzven.ru/kokshamary/.

Глава Кокшамарской

сельской администрации Е.П.Майорова